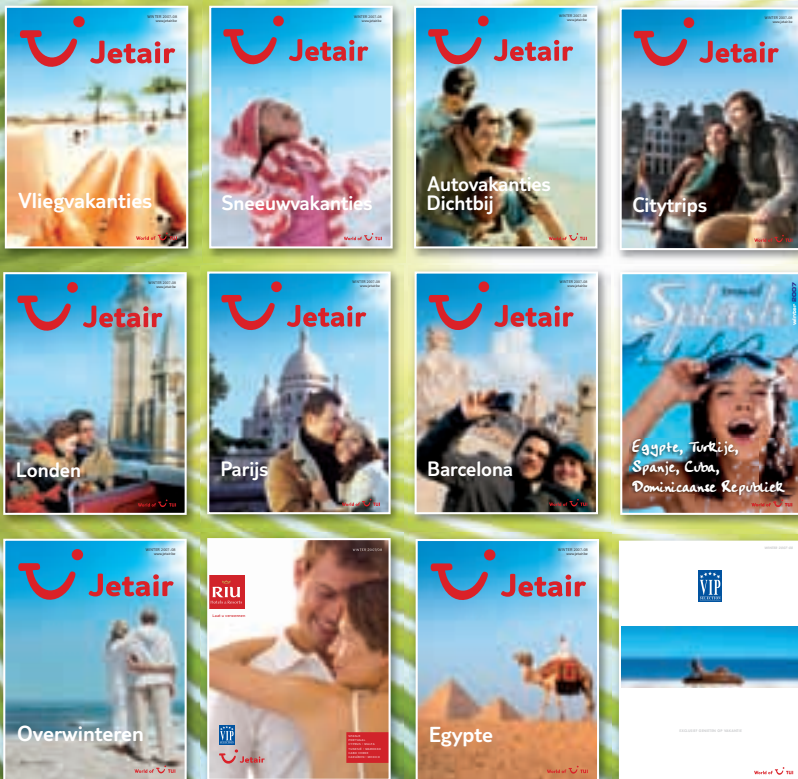


# De Jetair winterbrochures 07/08 zijn toegekomen!

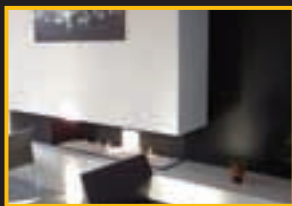
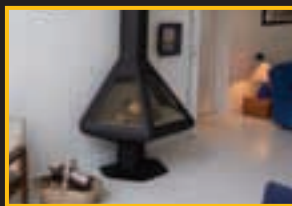


Kom ze nu ophalen bij:



Zeelaan 212 - 8670 Koksijde  
058/52.21.00 - koksijde@reizenlenaers.com  
www.reizenlenaers.com

Waar u steengoed  
bij de haard zit!



[www.stoneandfire.be](http://www.stoneandfire.be)

Koninklijke Baan 281 | Sint-Idesbald (KOKSIJDE)  
T 058 52 12 92 | F 058 51 99 07 | [info@stoneandfire.be](mailto:info@stoneandfire.be)

## Colofon

www.bazor.be  
info@bazor.be

**Bazor is  
een uitgave van**

Sniro Invest bvba  
Zeelaan 275  
8670 Koksijde

ON 0883.173.716

**Verantwoordelijke uitgever  
Advertentieregie**

Yves Roose  
0478/29.53.07  
yves@bazor.be

**Redactie**

Gudrun Steen  
gudrun@bazor.be

Charlotte Castelein  
charlotte@bazor.be

Yves Roose  
yves@bazor.be

Patrick Weerbrouck  
patrick@bazor.be

**Beeld cover**

Isabelle Vanhassel  
isabelle@bazor.be

**Prepress & productie**

Pattyn Printing

**Verspreiding**

Postbedeling  
St Idesbald, Koksijde,  
Oostduinkerke, Wulpen  
Via handelaars, hotels,  
toerismekantoren  
De Panne, Veurne,  
Nieuwpoort

Niets in deze uitgave mag worden  
verveelvuldigd en/of openbaar  
gemaakt worden zonder voorafgaand  
akkoord van de uitgever.

► Toeristische winterprogrammatie

6

► Charlotte Castelein's Column

9

► Introductie Single Malt Whisky

10

► Nieuwe jobsite

16

► Verhuistips

18

► Cultuur

20

► Kustarchitectuur

24

► Nieuwe lokalen SYCOD

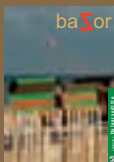
28

► Elektrische fiets

30

► Rosten Durang

38



**Doeltreffend en efficiënt  
adverteren aan een lage kostprijs.**

Interesse ?  
Aarzel niet en contacteer ons vandaag nog:  
Tel 0478/29.53.07 of  
mail info@bazor.be  
Meer info op www.bazor.be

## Stéphanie Anseeuw blijkt als nieuwe, toeristische schepen vooruit naar de winter

### Na geslaagde zomer, gevarieerd winteroffensief

Het was een typische, Belgische zomer met wisselvallig weer en af en toe een zonnige dag. Voor de kust, die leeft van het mooie weer, was het dan ook een moeilijk seizoen. Ook de toeristische dienst stelde vast dat de grote massa door het slechte weer wegbleef. Schepen van Toerisme Stéphanie Anseeuw kijkt vol goede moed uit naar de winterprogrammatie.

Stéphanie Anseeuw kreeg na de gemeenteraadsverkiezing van vorig jaar een zitje in het schepencollege. Haar bevoegdheden zijn personeel, de militaire basis, mindervaliden, gemeentepatrimonium en toerisme. "Het was op toeristisch vlak soms een vervelende zomer. Bij slecht weer bleef de grote massa weg, bij mooi weer was het een overrompeling", blikt Stéphanie terug op het seizoen. "De start van de Vierdaagse van de IJzer in Oostduinkerke blijft een topper. Het geplande vuurwerk in Sint-Ideusbald hebben we door de vele regen moeten uitstellen tot begin september. De kusttournee van de kandidaten voor Miss Belgian



*Het Koksijds Internationaal Folklore festival zorgde elke avond voor een vol evenementenplein (persdienst Koksijde)*

Beauty lokte opnieuw veel volk. Wat me ook bijblijft, was het aandoenlijke volksfeest in het visserijmuseum voor onze oudste paardenvisser Henri Durang. Het was een uniek evenement. Het salsafestival was een topper terwijl het nieuwe evenement Rocksijde een bescheiden debuut kende. "

### Griezelen geblazen

Vanaf eind september ligt de winterbrochure in de rekken van de Koksijdse, toeristische diensten. Daarin staan naast de lo-

giesmogelijkheden ook een uitgebreid programma. "We willen de toeristen het hele jaar door naar Koksijde lokken", aldus schepen Anseeuw. "De stormfeesten met straatmuzikanten en theater vindt in het weekend van 6 en 7 oktober plaats. Op 28 oktober is er een Radio2 wandeldag voorzien met langs het parcours regionale gerechten. Tochten van 5, 10, 15 en 20 kilometer. Het is uitkijken naar onze halloweenactiviteiten van 27 oktober tot 4 november. We zullen opnieuw een horrorhouse



*Opening nieuw toerismekantoor Oostduinkerke bad. (persdienst Koksijde)  
Vlnr Charlotte Castelein (vzw), schepen Herwig Vullon, Daniël Van Herck,  
Dirk Dawyndt en Stephanie Anseeuw*

inrichten en een stoet organiseren. De halloweendropping breiden we uit met een spooknacht voor kinderen.”

### **Winteroffensief**

Na de griezelweek, volgt de gezelligheid van de kerstperiode. “De ijspiste zal van 14 december tot 15 januari voor het nodige schaatsplezier zorgen voor het nieuwe gemeentehuis in Koksijde-bad. De opening belooft opnieuw uniek te worden. De winterwandeldag op 29 decem-

ber is dit jaar aan zijn 35ste editie toe. Deelnemers zullen opnieuw kunnen kiezen uit verschillende afstanden. De wandeling met gids door de Houtsaegherduinen op 16 december is alvast een goede voorbereiding.”

### **Toeristische aanpak**

“Naast het feit dat we onze evenementen zoveel mogelijk willen verspreiden over het jaar wil ik nog een aantal accenten leggen”, aldus Stéphanie Anseeuw. “Ik wil nog nauwer samenwer-

ken met de verschillende, lokale commissies. We moeten elkaar als het ware bevruchten. Onze drie toerismekantoren moeten zoveel mogelijk open zijn. Zo zullen ze voor het eerst alle drie tijdens de winter open zijn. We sleutelen momenteel aan een meerjarenplan dat eind dit jaar af moet zijn. Elke vrijdag steek ik met de VVW, toeristische dienst en de dienst Vrije Tijd de koppen bij elkaar. De nieuwe huisstijl staat momenteel op de agenda van het schepencollege. Ook aan de website is er nog werk.” Stéphanie Anseeuw nam in 2000 voor het eerst deel aan de gemeenteraadsverkiezing en behaalde genoeg stemmen voor een schepenambt. Ze koos bewust voor de functie van OCMW-voorzitter. Vorig jaar waagde ze opnieuw haar kans met succes. Dit keer nam ze wel de functie van schepen op zich. In 2004 nam ze het zetje van Jean-Marie Dedecker in, in de senaat. Dat zijte speelde ze na de federale verkiezingen kwijt. Voor ze actief werd in de politiek, had Stéphanie een baan in de verzekeringssector. (GUS)

# BELEEF COMPLEET NIEUWE VOLVO V70 EN VOLVO XC70



**DE NIEUWE VOLVO XC70**



**DE NIEUWE VOLVO V70**

## SPECIALE CONDITIES OP DE REST VAN HET GAMMA

VEURNE AUTO | Nieuwpoortkeiweg 28 | 8630 Veurne | tel. 058 31 12 43



volvo.forlife.

**Charlotte Castelein, 26 jaar.**

*Combineert haar werk voor de Belgische modeontwerpster  
Sofie D'Hoore met een politiek engagement.  
Charlotte is provincieraadslid, gemeenteraadslid en voorzitter  
van VVV Toerisme Koksijde.*

## Vakantie

De avond ervoor konden we niet slapen van de opwinding. En de ochtend waarop mama ons om vier uur uit bed trommelde, omdat we vóór het spitsuur voorbij Lyon moesten zijn, dribbelden we met een wee gevoel in onze maag rond de auto.

De vakantie begon eigenlijk al de dag voordien, tijdens het voorbereiden van de picknick. We telden heel nauwgezet hoeveel blikjes cola, pakjes kauwgom, zakjes drop en koeken er in de picknickmand gingen. Het laden van de wagen ging altijd gepaard met gekibbel tussen onze ouders omdat mama toch weer zonodig allerlei onzinnige vakantiepullen wilde meenemen.

Eenmaal goed onderweg begon het geruzie. Een van ons drie had zijn territorium van de achterbank, die altijd weer te klein bleek te zijn, overschreden. We hielden elkaar scherp in de gaten en telkens er ook maar iemand over de schreef ging, had je de poppen aan 't dansen.

Ettelijke keren werd er gevraagd hoeveel keer het nog rijden was tot mémé. De afstand van circa 55 kilometer die we toen welkelijks aflegden om mijn grootmoeder te bezoeken, gold als ideale maatstaf. Tot groot jolijt

van onze ouders speelden we de cassette van Kinderen voor Kinderen af tot die werkelijk dolgedraaid was en we alle deuntjes uit het hoofd kenden.

Zodra het bergachtige landschap in zicht kwam, werden we om de beurt wagenziek door onze overmatige consumptie van al het lekkers in de picknickmand, dat we op gewone weekdagen niet kregen.

Aangekomen op onze bestemming in het zonnige Zuiden moesten we zo snel mogelijk weer een dagelijkse routine zoeken. 's Ochtends pain français halen, surfles volgen, 's middags ravotten op het strand en 's avonds Uno spelen. In die tijd hielden we er zelfs een heus reisdagboek op na waarin heel monotoon het verloop van elke dag omschreven werd: 'opgestaan, gekleed, gewassen, gaan ontbijten, gaan wandelen, gaan eten, naar 't strand geweest, gewassen, kleden, verkleeden, eten, lezen en slapen', met als slot 'zo dat was dat'. De afgelopen zomer kon ik voor de eerste keer echt genieten van vakantie in eigen huis.

Elke dag stond ik stil bij de luxe waarvan je hier aan onze Belgische Kust kunt genieten, de mooie stranden, de goede

restaurants, accommodatie en evenementen op maat van iedereen.

Eigenlijk is vakantie een beetje je thuis gaan zoeken ergens anders, en dit jaar had ik het voordeel dat ik nergens anders hoefde te gaan. 'Opgestaan, gekleed, gaan wandelen in de duinen, gaan vliegeren, terrasje gedaan, in de zon gelegen op het strand, ge-go-kart, gekuierd langs de dijk, gaan shoppen, lekker gegeten.

Zo dat was ... zalig!



**Reacties:**  
charlotte@bazor.be

## Voor mensen met onderscheidingsvermogen



Maltwhisky is niet alleen een van de meest historische maar ook een van de meest progressieve en innovatieve dranken ter wereld. Steeds meer soorten malt, waaronder vintages, special finishes en langer gerijpte soorten, vinden gretig aftrek bij steeds meer liefhebbers. De drank wordt hogelijk gewaardeerd in Europa, Azië en Noord- en Zuid-Amerika en gaat een rooskleurige toekomst tegemoet.

Het karakter van een maltwhisky wordt bepaald door zijn ingrediënten: gerst, water en gist, met daarbij de invloeden die tijdens het productieproces de oorspronkelijke aroma's en smaken versterken. Tot dit proces horen het mouten, het drogen boven turf (peating), het gisten en de distillatie, met daarna een in Schotland minimaal drie jaar lange rijping in eiken vaten.

Maltwhisky wordt in Schotland gemaakt in de Lowlands, de Highlands, Campeltown en op het eiland Islay. De intense Islay-malts vertonen bijvoorbeeld een uitbundige invloed van turf, rook en de zee, terwijl vers fruit, bloemen, heide en honing karakteristiek zijn voor de Highland-malts.

Als een van de meest innovatieve soorten sterke drank heeft maltwhisky een dynamisch scala aan soorten ontwikkeld. De meeste zijn altijd verkrijgbaar, maar ook eenmalige producties zijn een

groeisector aan het worden. Er is keus uit single maltwhisky, vatted maltwhisky, langer gerijpte malt, cask strength whisky (onverdund), vintages en single barrel Malts (uit één enkel vat), en ook worden eenmalig speciale Malts gemaakt voor bijzondere gelegenheden.

Hoewel enige kennis van of ervaring met maltwhisky niet nodig is om ervan te genieten, kan het zeker het genot vergroten wanneer u weet waarnaar u moet zoeken en hoe u een malt kan beoordelen. Voor het vaststellen van het aroma ('de neus') en de smaak zijn er maar een paar richtlijnen. Hoe vaker u neust en proeft, hoe gemakkelijker het wordt.

Ambrosius uit Koksijde is reeds jaren een voorloper op het vlak van single maltwhisky. Men vindt er niet alleen het grootste aanbod aan whisky van de Belgische kust, maar men kan er ook ter plaatse whisky degusteren en de wondere wereld van het distilleren ontdekken. En voor wie dit alles nog niet voldoende zou zijn heeft Ambrosius ook een eigen whisky club die regelmatig samenkomt om in een zeer gemoedelijke sfeer dit heerlijk gerstenat te beoordelen. Wie interesse heeft om eens een degustatie mee te maken kan steeds terecht op de website, [www.ambrosius.be](http://www.ambrosius.be), of spring gerust eens binnen in de winkel gelegen midden in de Zeelaan in Koksijde. (PW)

www.servimo.be

www.era.be



**SERVIMO**



Zeelaan 276  
Koksijde  
T 058 51 23 23



A.Bliecklaan 7  
Koksijde  
T 058 52 29 79



Oostendelaan 7  
Sint-Idesbald  
T 058 51 92 95



## Frederik Luyssaert en Vincent Beuten, verknocht aan 'Cocksijde die scone'...

De mooiste duinen en stranden van de Westkust, een uniek cultuurhistorisch erfgoed, uitgestrekte natuurgebieden, een rijk gevulde activiteitenkalendar, een florerend horeca- en handelsleven, ... Koksijde heeft het allemaal. En nog zoveel meer...



De bekoorlijke gemeente tussen Nieuwpoort en De Panne ontpopte zich de voorbije decennia van een schuchter en ingetogen kustplaatsje tot een vooraanstaande en zelfbewuste hofdame der badsteden.

Haar onmiskenbare verlokkingen hebben sindsdien tot ver buiten de provincie- en landsgrenzen te goeder naam en faam bekendheid verworven. Van heinde en verre komen ze, de binnen- en buitenlandse toeristen op zoek naar een meerwaarde voor hun vakantie. En die krijgen ze.

Weinig verbazend dus dat het aantal allochtone Koksijdenaren met een tijdelijke of permanente residentie gestaag toeneemt. Meer en meer vakantiegangers opteren voor een tweede verblijf in de gemeente die hen op een mooie zomeravond steeds voor zich heeft gewonnen. En ze blijven er plakken.

Maar oefent deze kustparel ook nog altijd die bijzondere aantrekkingskracht uit op haar oorspronkelijke inwoners? Worden zij nog gecharmeerd door hun natuurlijke habitat? We durven aannemen van wel. Althans als we Frederik Luyssaert en Vincent Beuten van ERA Servimo mogen geloven...

Geboren en getogen in Koksijde sloegen zowel de nu bijna 36-jarige Frederik als de 29-jarige Vincent tijdens hun respectieve jeugdijaren de vleugels uit om nieuwe horizons te gaan verkennen. Voor de eerste lagen die een tijdlang in Gent, toen zijn studies van hem een gelegenheidsstrop maakten. Daarna toog hij verder landinwaarts, naar Antwerpen, om er zijn eerste stappen in de vastgoedwereld te zetten. De tweede verlegde na zijn opleiding aan Hotelschool Ter Duinen letterlijk zijn grenzen en trok zelfs eventjes richting zuiden, zover als Saint-Tropez. Maar noch de Belgische metropool, noch het Franse mondaine leven konden deze jonge leeuwen er van weerhouden toe te geven aan de lokroep van hun roots en terug te keren naar de zilte lucht en de gemoedelijkheid van hun heimat.

### Heren Koksijdenaars, wat betekent deze badplaats voor jullie?

**Vincent:** "Voor mij staat Koksijde in eerste instantie synoniem voor de herinneringen aan mijn jeugd. Het is een bijzonder leuke plek voor een knaap in zijn apenjaren. Vandaag kan ik vooral ge-



nieten van de onstuimigheid van de zee en van het strand tijdens winters stormweer.”

**Frederik:** “Dito. Ook voor mij is het een en al jeugd-sentiment. Zo grijp ik nog altijd elke gelegenheid aan om met de auto langs de dijk te toeren, een vleugje nostalgie dat teruggaat tot mijn kindertijd toen ik er geregeld met mijn vader langreed. Bovendien is Koksijde gaandeweg geëvolueerd tot wellicht de enige plaats ter wereld waar ik me écht thuis kan voelen. De ideale omgeving ook om mijn twee zontjes in te zien opgroeien. Ze te zien spelen op het Georges Grardplein bijvoorbeeld.”

**Als rasechte streekmakelaars, met duidelijk een stevige boon voor je gemeente, zijn jullie de ideale ambassadeurs om haar troeven uit te dragen. Zeg eens, wat is nu die grote meerwaarde van Koksijde?**

**Vincent:** “Naast het gegeven dat er in Koksijde altijd een oergezellige drukte heerst, schuilt haar grootste prestige volgens mij in het feit dat het een kustplaats is die niet ophoudt te investeren om het haar inwoners en de toeristen naar de zin te maken. Bovendien worden er duurzame inspanningen geleverd om de gemeente schoon te houden, wat vandaag de dag absoluut geen evidentie meer is.”

**Frederik:** “Er wordt hier inderdaad enorm geïnvesteerd in de gemeentelijke infrastructuur, zoals in de aanleg van nieuwe wegen en verkeersveilige rotondes. Ook aan het culturaanbod wordt meer en meer aandacht besteed, met een altijd goed-gevulde activiteiten- en expokalender en de onder impuls van Koksijde ontstane intergemeentelijke culturele samenwerking ‘5-art’.” (red.: 5-art is een projectvereniging gevormd door de gemeenten/

steden Alveringem, De Panne, Koksijde, Nieuwpoort en Veurne, gesubsidieerd door de Vlaamse Overheid en gericht op het creëren van een culturele meerwaarde voor de Westhoek/ Westkust.)

**Welke verwezenlijkingen van de laatste jaren springen er voor jullie uit? M.a.w.: wat zijn jullie persoonlijke highlights?**

**Vincent:** “Ik denk dan meteen aan de realisatie van het nieuwe gemeentehuis met het Theaterplein, en aan de bouw van StudioKoksijde, het bioscoopcentrum aan de Ter Duinenlaan. Dankzij de nieuwe cinema moeten de Koksijdenaars en hun burens niet meer uitwijken naar Oostende of naar het binnenland wanneer ze een filmpje willen meepikken. De nieuwe wandelgebieden vind ik ook een echte aanwinst. Wat de toekomst betreft, denk ik dat de aanleg van Hof ter Hille, een 18-oles-golfcours aan de afrit van de E40 in Oostduinkerke, een aanzienlijke boost zal geven aan onze lokale economie en het toerisme in Koksijde. Het project zal ongetwijfeld een nieuw publiek aantrekken.”

**Frederik:** “Daar kan ik nog weinig aan toevoegen. Behalve dan dat alles hier altijd gebeurt met het grootste respect voor het natuurlandschap, en dat er zorgvuldig over gewaakt wordt zoveel mogelijk groene zones in stand te houden. Zoals het een gezonde kustgemeente trouwens betaamt...”

**En daarmee geeft Koksijde alvast gehoor aan de smeekbede van de in 1980 te vroeg overleden Louis Neefs: “Laat ons een bloem en wat gras dat nog groen is, laat ons een boom en het zicht op de zee...”**

[www.servimo.be](http://www.servimo.be)

[www.era.be](http://www.era.be)



**SERVIMO**

**U denkt eraan uw woning te verkopen?**

Neem dan deel aan onze ERA Open Huizen Dag.

**Op zaterdag 6 oktober 2007  
herhaalt ERA zijn succesformule.**



Om deel te nemen volstaat één telefoontje  
of stuur ons een e-mail en ontvang alle informatie.

**[www.era.be](http://www.era.be)**

**Meer dan 100 ERA-Kantoren in België**

# VERKOOP



**Res. Les Brisants, Consciencestraat 6/gvl, Koksijde**

Gelijkvloers duplexappartement met privatieve tuin en garage, 3 slpks, gelegen op 50m van zeedijk. Unieke aanbieding, te bezichtigen.



**Res. Zonnestraat, Zeemeuwenstraat 7/25**

Prachtig duplex-appartement met 2 slaapkamers en 2 zonnige terrassen; gelegen aan klein duingebied met zicht op zee en duin



**Res. Mallorca, Kursaalaan 47/15, Koksijde**

Smaakvol gerenoveerd woonappartement met 3 slaapkamers, op 50m van het centrum van Koksijde.



**Maj. d'Hooghelaan, St Idesbald**

Halfopen nieuwbouwwoning met 4 slaapkamers, op wandelafstand van centrum Sint-Idesbald.



**Res. Catherine, Morinstraat 5/04, Koksijde**

Zeer verzorgd, zonnig en ruim appartement met 2 slaapkamers en parking.



**Veurnestraat 304, De Panne**

Ruime, aangename villa met garage net buiten het centrum van De Panne; strand en centrum op +/- 1,5 km



**Res. Passatempo, Zeelaan 285, Koksijde**

Ruim 2 slaapkamerappartement in nieuwbouwproject gelegen in het centrum van Koksijde - start september 2007



**Res. Stephanie, Oostendelaan 11/553, St Idesbald**

Ruim dakappartement met grote zonnige terrassen te Sint-Idesbald, 2 slaapkamers & dubbele garage.



**Res. Abbaye, Rouzéestraat, Koksijde**

Te renoveren 2-kamerappartement in volle centrum van Koksijde; zonnekant met lateraal zeezicht vanop ruim terras; kelder incl.



## Werkzoekenden en werkgevers vinden elkaar op jobspace

Wie op zoek is naar een job of een vacature wil plaatsen op het internet kan dat voortaan helemaal gratis op [www.jobspace.be](http://www.jobspace.be). Voor de werkgever is dat nieuwe initiatief kostenbesparend, voor de werkzoekende een gemakkelijke manier om een overzicht te krijgen van de vacatures. Je kan via de website ook solliciteren.

Johnny Ingelbrecht uit Veurne is beroepshalve webdesigner ([www.webdesign.be](http://www.webdesign.be)). Hij is samen met een programmeur de man achter de nieuwe website [www.jobspace.be](http://www.jobspace.be). “Voor dat project richtten we WestLine VOF op, een onderneming die gebruiksvriendelijke websites ontwikkelt. Op jobspace krijgt de bezoeker een centrale plaats”, verduidelijkt Ingelbrecht. “We komen tegemoet aan de verzuchtingen van werkgevers om gratis en op een eenvoudige manier vacatures te publiceren op het internet. Anderzijds beantwoorden we ook de behoefte van de werkzoekende die op de hoogte

wil blijven van nieuwe jobs. Via onze site kan je onmiddellijk solliciteren.”

### Voor werkzoekende

“Elke werkzoekende kan op jobspace een persoonlijke ‘job inbox’ creëren waarin die jobs verschijnen die hem interesseren. Via een filter kan je bijvoorbeeld selecteren op de plaats of het soort werk. In de joblijst zie je welke jobs er gelezen zijn. Je kan op geselecteerde jobs verschillende acties uitvoeren zoals verwijderen of markeren als gelezen. Met de knoppen ‘nieuwer’ en ‘ouder’ gaat het snel om een baan te zoeken”, legt Ingelbrecht uit. “Bij ons blijven werkaanbiedingen 21 dagen online, waar andere sites vacatures soms tot zestig dagen laten staan. Werkzoekenden zijn meestal terughoudend om te solliciteren voor oudere jobs omdat ze denken dat er al kandidaten gevonden zijn. Vacatures die vervallen zijn of verwijderd door de werkgever, verdwijnen ook automatisch uit de ‘job inbox’.”

### Voor werkgever

“Ook voor de werkgever is onze website interessant”, promoot Ingelbrecht. “Zelfstandigen en KMO’s kunnen hun openstaande vacatures gratis publiceren. Normaal moeten bedrijven daarvoor 500 tot 1.000 euro ophoesten. Werkgevers kunnen zelf een job aanmaken, die lijst beheren, gegevens over de onderneming en persoonlijke informatie meedelen. Op enkele minuten tijd staat de vacature online. Werkzoekenden sturen rechtstreeks hun bericht naar het bedrijf.”

### Voorbeeld

Tot slot geeft Johnny Ingelbrecht nog een voorbeeld. “Jan is arbeider en zoekt werk in Oostende of Brugge. Hij geeft dat in, in zijn persoonlijke ‘job inbox’. Hij ziet welke jobs al dan niet gelezen zijn en kan die aanbiedingen selecteren die hij wilt. Als hij zijn droomjob heeft gevonden, mailt hij naar de werkgever die hopelijk positief zal antwoorden.”

**Info:** [www.jobspace.be](http://www.jobspace.be). (GUS)

300M<sup>2</sup> SLAAPCOMFORT MET EIGEN PRODUCTIELIJN 'NILL SPRING'

GORDIJN- EN ZONWERING

BEHANG, BINNENHUISCHILDERWERKEN EN VLOERBEKLEDING

MEUBELSTOFFERING

**VOOR AL DEZE WERKEN HEBBEN WIJ  
ONS EIGEN VAKKUNDIG PERSONEEL**

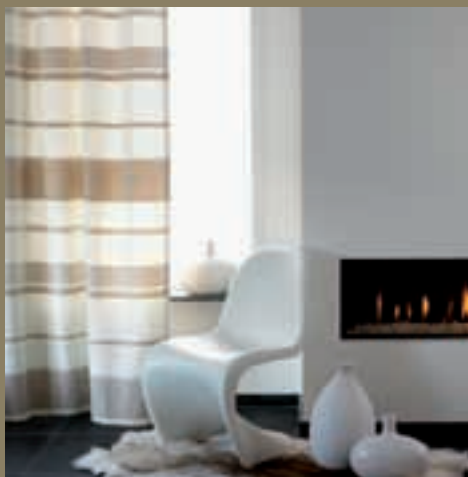


# CORNILLE

ZUIDSTRAAT 6-9 8630 VEURNE

TEL 058 31 12 95 FAX 058 31 51 97

WWW.CORNILLE.BE INFO@CORNILLE.BE



## Verhuizen kan ook zonder stress

Wie in zijn leven al eens verhuisd heeft, weet dat het in- en uitpakken een tijdrovende en vaak stresserende taak is. Je vindt niet alles terug, er zijn zaken gebroken tijdens het transport of de dozen zijn te zwaar om te dragen. Het bedrijf Castelein heeft al meer dan dertig jaar ervaring in verhuizen en reikt praktische oplossingen aan.

Voor welk volume vrachtwagen moeten we kiezen? Kunnen de verhuizers meubels demontelen en monteren? Hoe lang op voorhand moeten we de verhuis reserveren? Het zijn bij Castelein uit Veurne de drie meest voorkomende vragen bij een verhuis. "Onze dienstverlening gaat erg ver", laat Tine Castelein weten. "We demonteren en transporteren niet enkel maar op vraag plaatsen we ook alles netjes terug in de nieuwe woning. Boeken leggen we op de juiste plaats, kledij hangen we in de kasten. In Frankrijk doen heel wat klanten een beroep op die uitgebreide dienstverlening, in België is dat eerder uitzonderlijk. Het grootste deel van onze klanten pakt zelf zijn spullen in en laat onze verhuizers delicate zaken inpakken zoals een porseleinen servies." Bij Castelein kan je de verhuis volledig uit handen geven of een wagen huren zodat

je de klus zelf kan klaren. Tine Castelein geeft nog mee dat het van groot belang is om alle dozen te etiketteren zodat je snel weet wat waar hoort.

### Meer verhuizingen

"De grootste evolutie is dat mensen vaker verhuizen", weet Tine. "Vroeger was dat één keer in het leven, nu kan dat al snel oplopen tot vier of vijf keer. In onze regio merken we dat veel zestigplussers naar de kust komen om er uit te rusten na een drukke carrière in het binnenland. Die mensen keren terug eens ze hulpbehoevend zijn. Een andere verandering is de complexiteit van het werk. Vernieuwende architectuur juichen we alleen maar toe maar vaak wordt er bij die concepten weinig rekening gehouden met het feit dat er ook verhuisd moet worden. Glazen balustrades, schuine wanden of beperkt toegankelijke gebou-

wen zijn maar een paar redenen waarom je best beroep doet op een professionele verhuizer die geschikt materiaal heeft om de verhuis vlot te laten verlopen."

### Meubelbewaring

"Meer dan vroeger doen mensen beroep op meubelbewaring", vervolgt Tine. "Als je jouw huis hebt verkocht en de nieuwe woning is nog niet afgewerkt is meubelbewaring in houten boxen of containers de oplossing zowel op korte als op lange termijn. Recent hebben we een nieuwe opslagmanier ontwikkeld die we commercialiseren onder Stor'it. Die units zijn dagelijks toegankelijk van 6 tot 22 uur op vertoon van een persoonlijke badge. Daarin kan je al jouw persoonlijke spullen kwijt."

**Info:** [www.castelein.com](http://www.castelein.com) (GUS)



ARROW



# HERENMODE LONDON SHOP

Zeelaan 307 • 8670 Koksijde

Tel. 058 52 16 03

info@londonshop.be • [www.londonshop.be](http://www.londonshop.be)

Open van 10 to 12.30u - 14 tot 18.30u.  
Buiten seizoen gesloten op dinsdag

State of art, Arrow, Melka, Bruno Saint Hilaire, Gentiluomo,  
Ledùb, Hom, Bugatti, Boston Brothers, Piscador, Burlington,  
Green Coast, Traffic, Oxford, März, M.E.N.S, Tenson

## Cultureel najaar in Koksijde



### CasinoKoksijde

Het WASCO-weekend eerder deze maand opende het culturele najaar van Koksijde. Cc CasinoKoksijde heeft alvast ingrediënten genoeg om de cultuur liefhebber te bekoren. Vrijdag 21 september vertelt Vanessa Van Durme in de theatermonoloog 'Kijk mama, ik dans' over wat zich in haar leven afspeelde tussen 1948 en vandaag. Het is een hilarisch en ontroerend verhaal waarbij Van Durme balaneert tussen komedie en drama.

De voorstelling start om 20 uur in de theaterzaal. Hedendaagse dans is wat op vrijdag 28 september op het programma staat om 20 uur. De kalender van oktober is een mengelmoes van theater, muziek en komedie. Zo is het koor Scala op zaterdag 6 oktober te gast met de productie 'It all leads to this'. Stand-up comedian Bert Kruismans brengt op vrijdag 19 oktober 'Wereldberoemd in Vlaanderen'. De Tijd/Theater Malpertuis maken op zaterdag 27 oktober een city-trip. Dit seizoen kijkt de Koksijdse cultuurdienst onder meer uit naar theater vertolkt door Bob De Moor, Chris Lomme, Nathalie Meskens en Koen De Bouw. Concerten zijn er van onder andere Stef Bos, Hooverphonic en Wim Opbroeck. Ook film vormt een vaste waarde op de cultuurkalender.

Info: [www.casinokoksijde.be](http://www.casinokoksijde.be)

### Het Bedrijf

OTO (Onafhankelijk Theater Oostduinkerke) pakt dit seizoen uit met drie eigen producties. Na de vele lovende woorden en de nominaties staat op zaterdag 6 oktober nog eens het stuk 'Shakespeare-all-in in 97,5 minuten' op de affiche van Het

Bedrijf. In maart voert OTO zijn nieuwste productie 'Biedermann en de Brandstichters' op. Mieke Ronsmans is bestuurslid van OTO en regisseur. Ze zoekt momenteel jongeren tussen veertien en achttien jaar die via workshops, spel en improvisatie de theaterwereld willen ontdekken. Die kennis zal resulteren in een afgewerkte voorstelling. Om deel te nemen mail je naar [oto\\_ambiance@hotmail.com](mailto:oto_ambiance@hotmail.com).

OTO heeft voor het elfde seizoen opnieuw ronkende namen kunnen strikken. Carry Goossens, Machteld Ramoudt en Steph Goossens om er maar een paar te noemen. Verder hebben de vrijwilligers van OTO ook oog voor het literaire aspect, comedy, wereldmuziek en voor het werk van jonge artiesten. 'Kartonnen dozen' is een voorstelling die OTO zeker wil aanprezen. Steven De Lelie, bekend als Rikki uit Lili en Marleen, vertelt het verhaal van een banale liefde en haar vertederende kracht. Het hoofdpersonage bevindt zich in een studeerkamer vol dozen waarin telkens een deel van zijn leven zit opgeborgen.

Info: [www.hetbedrijf.be](http://www.hetbedrijf.be). (GUS)

*Boetiek Aspetto*

*de trendy shop voor haar  
in het hartje van Koksijde*

**Aspetto**



beach life® **MEXX**

**edc** *s.Oliver* **XX**

**b.young**®

**CECIL**

**cocoon**

**tweka**

badpakken van  
A tot E-cup

Terlinckplein 8  
Koksijde-aan-zee  
Tel. 058 511 057

# Vandermeeren synoniem voor: het meest ervaren in kwaliteitsvol wooncomfort

## Voorsprong door jarenlang vertrouwen

Bij Interieur Vandermeeren hebben ze het voor u en dat kan na 30 jaar activiteit alleen maar worden bevestigd. De mooiste selecties meubelen maken langer dan vandaag deel uit van gepersonaliseerde interieurs en dat spreekt voor zich. Opeenvolgende trouwe generaties klanten getuigen graag over de degelijke aanpak en de ruime ervaring van dit professionele interieurteam.

## Pure woongeneugten

De fijnste collecties voor woning, studio en appartement zijn actueler dan ooit. Het aanbod totale wooninrichting én slaapcomfort getuigt van visie. Een gevarieerde keuze in cosy en strak design maakt de showroom meer dan compleet. Service als de gratis aan-huis-levering is bij Interieur Vandermeeren eenvoudigweg standaard. Deskundig adviseren betekent hier een duidelijke boodschap waar uw persoonlijk budget en smaak vlot in thuis horen.



## De nieuwste ruimtebesparende meubelen

Het 'kustmeubilair' met bedcanapés, opklapbedden, bijzetzetels en knusse hoeksalons zijn maar een greep uit het



exclusieve aanbod waar ook decoratie in al zijn facetten uitgebreid aan bod komt. Vanuit de Westhoek dichtbij zee biedt Interieur Vandermeeren u graag de breedste waaier aan van het volledige interieurgebeuren. Trendbepalend als nooit voorheen, maar ook met oog voor traditie, is deze zaak toonaangevend.

De vele jaren ervaring met kleinere ruimtes blijven een belangrijke meerwaarde. Een bezoek aan de prachtige toonzalen brengt originele ideeën tot leven en werkt verhelderend.

**Kom eerstdaags  
binnen en geniet  
van de uitstraling  
van de compleet  
ingerichte interieurs,  
met oog voor de  
fijnste afwerking.**

**Hierbij laat de afdeling Objects  
u beslist niet onberoerd !**



JORI

**Dé bijzonder totaalaanpak voor  
woning, studio & appartement.**

# Zó compleet én uniek... Het interieur van de toekomst !

studio & appartement

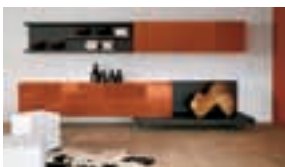
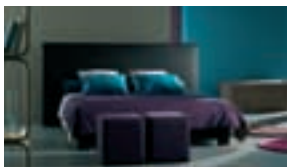
**Objects**  
by vandermeeren

Maak kennis  
met onze  
NIEUWSTE  
COLLECTIES  
stijlvolle  
decoratie



de Sede

GRATIS  
levering  
in België



**VANDERMEEREN**  
INTERIEUR  
VEURNE

Pannestraat 237 - 8630 VEURNE  
T 058-310 320 - F 058 310 325  
www.vandermeeren.be

Ma. > Vr.: 9.00 > 12u & 13.30 > 18.30u  
Zat.: 9.30 > 12u & 14.00 > 18.30u - zondag: 14.00 > 18.00u

Woensdag gesloten

## Integratie in omgeving van belang

**Karel Medart is architect in de Werkplaats Voor Architectuur (WVA) in Heverlee bij Leuven. Dat bureau verzorgt zowel bouwprojecten in het binnenland als aan de kust. “Soms houden we rekening met historische elementen zoals de residenties Charlotte en ’t Meiklokje in Oostduinkerke. Anderzijds is er ook een trend naar een hedendaagse aanpak met ruime terrassen, grote raampartijen en horizontale lijnen”, aldus Karel Medart.**

Vroeger kregen bouwpromotoren vaak de kritiek dat de kust overrompeld werd met gigantische appartementsblokken. Karel Medart weerlegt die kritiek. “Gebouwen als karakterloze blokkendozen zijn niet meer verkoopbaar. Kandidaatkopers zijn tegenwoordig goed geïnformeerd en waarderen een goede architectuur.” Meteen is de toon gezet voor een boeiend gesprek.

**Wat zijn de verschillen tussen een bouwproject aan de kust en in het binnenland?**

Karel: “In het binnenland werken we met promotor Immo@places, aan de kust met nv Kos-Invest. We stellen vast dat na

jaren van stadsvlucht de belangstelling voor wonen in de stad weer stijgt. Net zoals in het binnenland stellen we aan de kust een verschillende interesse vast bij jongere en oudere kopers. Jonge mensen kopen kleine appartementen of studio’s die instapklaar zijn. Aan de kust is er veel vraag naar een betaalbare tweede verblijfplaats waar de eisen van comfort voorop staan maar de binnenoppervlakte zo beperkt mogelijk mag zijn. Een tweede toilet of douche wordt meer gewaardeerd dan een grotere leefruimte. De aankoop van een garage of autostaanplaats bij het appartement is belangrijk. Een ander verschilpunt is dat mensen aan de kust meer belang hechten aan een tuintje of terras waar ze zich kunnen ontspannen in de zon.”

**Zijn er ook verschillen in de vormgeving?**

Karel: “Uiteraard. De typische kustarchitectuur met witgeverfde gevels, hellende daken met rode pannen en cottagestijl komt nog vaak voor. Als we in zo’n omgeving een nieuw bouwproject realiseren proberen we daarop in te spelen met hedendaagse vormen. Als die historische elementen niet meer aanwezig zijn,

kiezen we voor een moderne aanpak met strakkere vormgeving en hedendaagse kleuren. Er is een nieuw koperspubliek dat openstaat voor die hedendaagse woonvormen en die bereid is te betalen voor comfort, ruimte en privacy.”

**Kan je in Koksijde een drietal van jullie projecten aanstippen die de kustarchitectuur definiëren?**

Karel: “Residenties Charlotte en ’t Meiklokje zijn opgetrokken in een kustarchitectuur die rekening houdt met historische elementen. Ik denk aan de lichtgekleurde gevelstenen, rode dakpannen gecombineerd met kleuraccenten en hedendaagse



Architect Karel Medart in werfbespreking.



vormelementen. Recente nieuwbouwprojecten zijn hedendaags met ruime terrassen, grote raampartijen en horizontale lijnen. Ik denk aan de residenties 'De Minnestreel' en 'De Sparre' in de Leopold II-laan en aan het project in de Huldelaan waar

*Bijna afgewerkt. Res De Sparre Leopold II laan Oostduinkerke.*



*Res Minnestreel.*

we zullen starten van zodra de bouwvergunning binnen is. Gezien de promotor, waarvoor wij als architect werken, de Wet Breyne toepast, kunnen kopers hun appartement volgens hun smaak neerpoten. Dat geldt zowel voor bouwprojecten in het binnenland als aan de kust."

De kust raakt stilaan volgebouwd met hoge appartementen. Blijft het allemaal nog esthetisch?

Karel: "Het gebouw moet altijd geïntegreerd worden in de omgeving en mag de omliggende bebouwing niet domineren. Daarvoor is een groeiende aandacht. Bovendien zijn er steeds openbare onderzoeken waarbij de omwonenden de plannen kunnen inkijken en eventueel opmerkingen maken. De aankoopsprijs van gronden en gebouwen is enorm gestegen. Dat moet verrekend worden in het aantal

nieuw op te richten appartementen. Hoe meer appartementen, hoe lager het grondaandeel per appartement. We streven naar een evenwicht tussen kleine en betaalbare appartementen en grotere buildings voor meer geëde kopers."

### **Zijn er nadelen aan bouwen aan de kust?**

Karel: "Het enige nadeel is het bouwverlof in juli en augustus voor percelen binnen een zone van een halve kilometer vanaf de kustlijn. Promotoren aanvaarden dat wel want hun kopers moeten kunnen genieten van een rustige vakantie. De laatste jaren was er een bouwwoede aan de kust met bijgevolg veel werk voor de aannemers in de kustzone. Het is dus trekken en sleuren aan aannemers om een werk gedaan te krijgen." (GUS)

# Gc

GUESS  
COLLECTION



SWISS MADE



De Westhoek | Zeelaan 275 | 8670 Koksijde



## Degelijk onderkomen met bergruimte



*Huidige lokalen sycod.*

Sycod telt 520 leden en vindt onderkomen op het strand van Oostduinkerke. De oude barakken zijn ondertussen afgebroken en de werken aan de bouw van een nieuw gebouw gestart. Het wordt een zeshoekig lokaal op 70 centimeter boven de grond met ondergronds een grote bergingsruimte en sanitair.

De vereniging Sycod ([www.sycod.org](http://www.sycod.org)) krijgt voor zijn vijftigste verjaardag een nieuw clublokaal cadeau. De leden hebben hun barakken tegen de vlakke gesmeten zodat de bouwwerken kunnen starten. "Het wordt een zeshoekig gebouw op 70 cen-

timeter boven de grond. Daarin zullen we onze werking kunnen onderbrengen", zegt Stefaan Vermast, voorzitter van Sycod. "Een toilet voor mindervaliden, een andere plaatsing van de bar en een bureau voor de inschrijvingen waren een paar van onze suggesties. Nu hebben we geen verandering want ondergronds komt een grote ruimte om ons materiaal te stockeren. We hebben een druk seizoen achter de rug met clubwedstrijden en onze zeilschool. Door ons hoge ledenaantal drong een vernieuwing zich op. We hebben er wel twintig jaar op moeten wachten."

## Lang verhaal

In Koksijde zijn er drie strandjachtclubs: Sycod, Kyc en Windekind. Kyc en Windekind kregen de afgelopen jaren elk een nieuw lokaal, de kaarten voor Sycod lagen anders. "In de gemeenteraad van juni 1991 kwam een nieuw lokaal voor Sycod al ter sprake. We wilden toen een architect aanstellen maar er doken stedenbouwkundige problemen op door de ligging in natuurgebied. Eind oktober 1997 brandde het lokaal af. Een Vlaams volksvertegenwoordiger liet in het parlement verstaan dat iets wat in natuurgebied afbrandt, niet meer opgericht kan worden. Na heel wat getouwtrek hebben we de bouwvergunning op zak en kunnen de werken starten", haalt schepen van Sport Dirk Dawyndt opgelucht adem. Het nieuwe lokaal voor Sycod kost iets meer dan 900.000 euro.

## Andere clublokalen

Het nieuwe gebouw van de ver-



Sportschepen Dirk Dawyndt.

eniging KYC opende het Koksijde gemeentebestuur in 2000. Het bestaat uit een clubhuis met vergaderruimte, leslokaal en secretariaat. Er is ook een sanitair blok met douches, een garage voor de tractor, opslagplaatsen voor de surfplanken, opbergkamer voor het zeilmateriaal en een rescueruimte voor onder meer de reddingsboten. Windekind werd een paar jaar terug geopend. Het clublokaal omvat dezelfde faciliteiten als het KYC. Op de bovenverdieping is Meteo West-Vlaanderen gevestigd. Sycod is dus de derde en laatste in de rij.

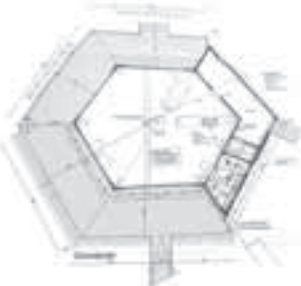
## Sportplannen

Koksijde koestert nog andere sportplannen. "We hopen nog altijd om onze golf tegen 2010 te kunnen openen. Binnenkort vragen we de bouwvergunning aan", aldus Dirk Dawyndt. "Bij de sporthal in Oostduinkerke hebben we grote plannen. We willen er een tennishal bouwen met binnen – en buitenterreinen.

Dat komt op de plaats waar nu het voetbalveld met atletiekpiste ligt. Dat veld en die piste worden verplaatst en aangevuld met een hockeyveld. Er is in Koksijde een bloeiende hockeyvereniging en aan hun noden willen we tegemoet komen. Bij de sporthal komt een fitnesszaal uitgebaat door Fyzix. Er is dan ook nog plaats voor overdekte petanquebanen. Vooraleer we die plannen kunnen uitvoeren moeten we een nieuw gemeentelijk, ruimtelijk uitvoeringsplan opmaken."

## Openluchtzwembad blijft

Schepen Dawyndt liet nog weten dat het openluchtzwembad op de Zeedijk in Oostduinkerke blijft. "We zullen het zwembad volledig renoveren voor de vergunning in 2012 verloopt. Het is het enige buitenzwembad met zeezicht aan onze kust en die unieke troef zullen we zeker behouden." Het openluchtzwembad is enkel tijdens de zomermaanden open. (GUS)



Plan nieuwbouw.



## Elegantere fiets

Een fiets op batterijen is al langer op de markt. Vroeger bevond die batterij zich achter het zadel maar tegenwoordig is het ingewerkt in het kader waardoor de fiets niet alleen elegantier oogt maar ook een normale fietslengte heeft waardoor het probleemloos op de fietsdrager kan.

Stijn Deschilder is al zes jaar zaakvoerder van de florierende fietsenhandel 'De Velomaaker' in de Zeelaan in Koksijde. Naast het uitgebreide gamma gewone fietsen heeft hij ook een aanbod fietsen op batterijen. "Vooral vijftigplussers zijn daarin geïnteresseerd. Vroeger was die fiets niet zo handig want doordat de batterij achter het zadel zat, was de fiets iets langer dan een gewone en paste hij moeilijker op een fietsendrager. De fiets was ook erg zwaar", vertelt Stijn. "Het fietsmerk Sparta heeft nu een fiets op de markt gebracht waarvan de batterij is ingewerkt in het kader. Daardoor behoudt de fiets zijn normale lengte, is het iets lichter en oogt het eleganter. De batterij werkt ook geruisloos en werkt gemiddeld zestig kilometer."

### Vraag groeit

"Er is een stijgende interesse in de fiets op batterijen maar de hogere prijs is nog een drempel. Voor een goed exemplaar moet je al snel 2.000 euro neertellen. Ook het gewicht speelt een rol. Een gewone fiets weegt ongeveer achttien kilo, één op batterijen zevenentwintig kilo", aldus Deschilder. "Een fiets met een batterij werkt trapondersteunend. Hoe harder je moet trappen, hoe meer de batterij je helpt. Je kan wel zelf bepalen wanneer je ondersteuning wilt. Het grote voordeel is dat je voor zo'n gemotoriseerde fiets geen helm of extra verzekering nodig hebt. Sparta wil met zijn nieuwe fiets in felle kleuren zijn doelgroep verjongen."



### Terug naar school

Nu het schooljaar opnieuw gestart is, zullen weldra de politieagenten weer op pad gaan om de fietsen te controleren. Stijn Deschilder heeft alvast een paar tips. "Beide remmen moeten werken, een fietsbel is verplicht en elk wiel moet twee reflectoren hebben of een reflecterende band. Nieuw is dat de verlichting enkel bij donker weer moet werken en dat die niet meer vast aan de fiets moet bevestigd zijn." Stijn Deschilder merkt nog op dat het fietstoerisme en de fietsrecreatie in de lift zitten. "Iedereen heeft nu een fiets. Die stijgende vraag veroorzaakte een boom in het soorten fietsen. Voor een fietshandelaar is het moeilijker geworden om een volledige voorraad aan te leggen. Vroeger was de fietsmarkt veel simpeler, nu is de keuze oneindig."

**Info:** [info@develomaaker.be](mailto:info@develomaaker.be) of [www.develomaaker.be](http://www.develomaaker.be). (GUS)



VASTGOEDKANTOOR

www.  
**West**  
**Littoral**.be  
steengoed in vastgoed



N.V. WEST-LITTORAL

PETER & JAN BONHOMME - ERKENDE VASTGOEDMAKELAARS B.I.V. 206664 & 206665

RPR VEURNE - B.T.W. BE - 0462.185.796

**LEOPOLD II LAAN 205 - B-8670 OOSTDUINKERKE**  
**TEL. +32 (0)58 52 10 10 - FAX +32 (0)58 51 84 72**

[info@westlittoral.be](mailto:info@westlittoral.be)

[www.westlittoral.be](http://www.westlittoral.be)

# NIEUWBOUW

[ *Residentie "Minnestreel"* ]



*Residentie "Minnestreel"*, een kleinschalige en stijlvolle residentie, wordt gebouwd aan de rand van het centrum van Oostduinkerke-bad, nabij het winkelcentrum, en op korte wandelafstand van zee en strand. Op het gelijkvloers worden twee appartementen voorzien, met ruime terrassen en rondom groenaanleg. Het eerste en tweede verdiep bestaat uit één appartement met 2 slaapkamers en één appartement met één slaapkamer. Er is mogelijkheid tot aankoop van een afzonderlijke garagebox.

**NOG TE KOOP:** 1 hoekappartement met 2 slaapkamers / 3 appartementen met 1 slaapkamer

Plannen, lastenboek, ... vindt u op: [www.westlittoral.be](http://www.westlittoral.be)



Leopold II-Laan 205 // B-8670 Oostduinkerke

TEL. +32 (0)58 52 10 10 // FAX +32 (0)58 51 84 72

E-mail: [info@westlittoral.be](mailto:info@westlittoral.be) // website: [www.westlittoral.be](http://www.westlittoral.be)

**Westlittoral**  
steengoed in vastgoed

# HERVERKOOP



## [ RESIDENTIE CHARLOTTE ]

Leopold II laan – Oostduinkerke

### RECENT EN KNUS APPARTEMENT

Twee slaapkamers. centrale ligging!



## [ RESIDENTIE BALI ]

Zandzeggelaan – Oostduinkerke

### PRACHTIG HOEKAPPARTEMENT

3 slaapkamers. 2 badkamers, dubbele garage. Zeezicht!



## [ RESIDENTIE MAURA ]

Albert I laan (Groenendijk) – Oostduinkerke

### ZEER RECENT HOEKAPPARTEMENT

1 slaapkamer plus ruime slaaphoek.



## [ FARAZIJNSTRAAT ]

Farazijnstraat - Oostduinkerke

### RUIME VILLA

Drie slaapkamers. Zeer mooie tuin van 1150 m<sup>2</sup>!



## [ RESIDENTIE PROMENADE ]

Astridlaan – Oostduinkerke

### RECENTE EN GEZELLIGE STUDIO

Met slaaphoek.



## [ RESIDENTIE VILLA VERDE ]

Leopold II laan – Oostduinkerke

### GEZELLIGE STUDIO

Aangename ligging op wandelafstand van centrum.



## [ RESIDENTIE AKROPOLIS ]

Europaplein – Oostduinkerke

### CENTRAAL GELEGEN STUDIO

op 20 m van de zeedijk en het strand!

## OOSTDUINKERKE-BAD

## [ RESIDENTIE GOLFSLAG ]

Albert I laan – Oostduinkerke-Bad

### HANDELSPAND

Unieke ligging in volle centrum van Oostduinkerke-bad!!

Commerciële ruimte + studio met keukentje en douche (totaal 120m<sup>2</sup>)  
2 kelderbergingen.

Leopold II-Laan 205 // B-8670 Oostduinkerke

TEL. +32 (0)58 52 10 10 // FAX +32 (0)58 51 84 72

E-mail: [info@westlittoral.be](mailto:info@westlittoral.be) // website: [www.westlittoral.be](http://www.westlittoral.be)

# BEHEER



Het beheer van appartementsgebouwen is een complexe materie geworden, die u best door een vakbekwame en professionele syndicus laat waarnemen. **Ons kantoor beschikt over een goed uitgebouwde en georganiseerde syndic-dienst.** Wij hebben immers intussen een jarenlange ervaring opgebouwd, en dit zowel voor oude en nieuwe gebouwen, grote en kleine residenties, ... Zowel op administratief, financieel als technisch gebied staan wij de eigenaars bij met raad en daad. **Geïnteresseerd in onze werkwijze en interessante voorwaarden ? Vraag ons uitgebreid en vrijblijvend voorstel!**

## Eerste editie Real Estate Awards

Op voordracht van de **Federatie Vastgoedbeheerders** kenden de Persjury en het Directiecomité van CIB Vlaanderen de prijs voor consumentvriendelijkste communicatie naar de mede-eigenaars toe aan **Peter** en **Jan Bonhomme** van **West-Littoral**, Oostduinkerke.

Het communicatiepakket van West-Littoral voor haar klanten/mede-eigenaars voldoet juridisch/technisch aan alle voorwaarden. De documenten zijn heel volledig en in leesbare taal opgesteld, zodat die ook voor een leek perfect begrijpbaar zijn. De afrekeningen zijn volledig en makkelijk te consulteren. De lay-out van de documenten laat toe om vlug en duidelijk een zicht te krijgen op de boodschap. **Een voorbeeld van hoe het moet!**

**Real Estate Awards  
2007**



**Laureaat**

**“Consumentvriendelijkste communicatie  
naar de mede-eigenaars”**



Leopold II-Laan 205 // B-8670 Oostduinkerke

TEL. +32 (0)58 52 10 10 // FAX +32 (0)58 51 84 72

E-mail: [info@westlittoral.be](mailto:info@westlittoral.be) // website: [www.westlittoral.be](http://www.westlittoral.be)

**West  
Littoral**  
steengoed in vastgoed

*Confederatie van Immobiliënverveken van België,  
CIB Vlaanderen vzw.*

De persjury en CIB Vlaanderen kennen de prijs voor

**Consumentvriendelijkste  
communicatie naar de mede-eigenaars**

toe aan:


**West-Littoral – Oostduinkerke  
Jan & Peter Bonhomme**

Het communicatiepakket van West-Littoral voor haar klanten/mede-eigenaars voldoet juridisch/technisch aan alle voorwaarden. De documenten zijn heel volledig en in leesbare taal opgesteld, zodat die ook voor een leek perfect begrijpbaar zijn. De afrekeningen zijn volledig en makkelijk te consulteren. De lay-out van de documenten laat toe om vlug en duidelijk een zicht te krijgen op de boodschap. Een voorbeeld van hoe het moet!

Lochristi, 1 juni 2007



Luc Mathys  
Voorzitter



Willy Haegens  
Algemeen Bestuurder

CIB Vlaanderen vzw





WIP 'NS BINNEN VOOR EEN GEZELLIGE DRINK OF EEN LEKKERE SNACK IN HOTEL APOSTROFF. ONZE BISTRO IS OPEN VANAF 18 UUR.

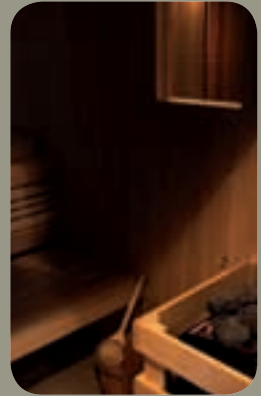
# APOSTROFF

## Bistro &

## Beautycenter

JACUZZI  
INFRA-ROODCABINE  
SAUNA  
STOOMCABINE  
RELAX WATERBADDEN  
VERWARMDE RELAXBED

## Aqua-Club



info & reservaties:  
T 058 52 06 09

Combineer dit moment van ontspanning met een verzorging in ons Beautycenter...

Eveneens privé te huur  
van 9 tot 11 uur en van 21 tot 23 uur.

**€40 voor 1.30 uur.**

(1 tot 2 personen)

+ €5 per supplementaire persoon.

Ook toegankelijk voor niet-hotelgasten

Open van 11 tot 21 uur.

€10 per persoon.

## Gemoedsrust.

### Ook voor uw tweede verblijf.

Uw appartement aan zee, uw toeverlaat om rustig te genieten, maar wat bij schade door brand? Heeft u al stil gestaan bij de kwaliteit van uw brandpolis en het professioneel beheer ervan? Voor uw gezin of uw bedrijf koos u voor de kwaliteit van een ervaren verzekeringsmakelaar. Eis niet minder voor uw appartement aan zee. Scherpe prijs, degelijke waarborgen en beheer door ervaren beroepsmensen gespecialiseerd in verzekeringen voor medeëigendom.

Waarom nog twijfelen? Vraag ons een offerte voor uw volgende algemene vergadering. Kies voor kwaliteit, kies voor een onafhankelijke verzekeringsmakelaar.

## Un séjour en toute quiétude. Et pour votre seconde résidence?

*Votre appartement à la côte, votre refuge à l'abri des soucis. Et que faire après un sinistre? Avez-vous déjà songé à la qualité de votre assurance incendie et à sa gestion professionnelle? Pour votre famille ou pour votre entreprise vous avez choisi pour la qualité d'un courtier professionnel.*

*Exigez la même qualité pour votre seconde résidence. Prix concurrentiels, garanties fiables et gestion professionnelle par des spécialistes de la copropriété.*

*Pourquoi hésiter? Demandez-nous une offre pour votre prochain rassemblement général. Choisissez la qualité, choisissez pour un courtier d'assurances indépendant.*

### Kantoor BEERNAERT bvba

INSURANCEBROKER SINCE 1965

ZONDER ZORGSTRAAT 9 ► 8670 KOKSIJDE ► TEL. 058 51 27 90 ► FAX 058 52 04 02

INFO@KANTOORBEERNAERT.BE ► WWW.KANTOORBEERNAERT.BE CBFA 61.114 A-B

De garnaalgemeente Oostduinkerke telt vele kleurrijke volksfiguren. Eén van de meest legendarische is ongetwijfeld Henri “Jules” Durant, in de volksmond beter bekend, èn ook wel berucht, als “de Rosten Durang”... De man heeft op z'n zachtst gezegd een turbulent leven achter de rug. Hij is zijn leven lang inderdaad een schalkse ruiter geweest (zowel letterlijk als figuurlijk), van zijn geboorte tot zijn levensavond. Over dat tumultueuze paardenleven heeft Oostduinkerkenaar en beroepshalve gemeentelijke informatieambtenaar, Jan Huyghe in het voorbije anderhalf jaar een verzameling van 100 korte en langere verhalen geschreven, die samen een boek van 280 bladzijden vormen. Huyghe deed dat na intensieve bewerking van 6 uitgebreide interviews die samen 10 uur band opleverden.

Hieronder als smaakmaker een verhaal uit het boek.

## Hoe de Rosten Durang ter wereld kwam als rostekop met een verkeerde name...

*Ik ben geboren in 't jaar zeventiene, midden in den eersten oorlog, den 31sten juli, in Roesbrugge-Haringe. We weunden toen in Krombeke, op een hof. Mijn ouders moesten zeven kinderen gehad hebben, maar ze hadden er maar één, ik, de Rosten Durang.*

*Een Engelse dokter heeft me ter wereld gebracht. Omdat hij zag dat mijn moeder weeral zo zwaar was. Na zeven maanden dracht. Al die andere borelingen hebben ze in brokken en stikken eruit moeten trekken. Echt waar, in brokken en stikken! Z'hebben niet geleefd, ze kosten er niet uit. Ik ben dus allene.*

*Na zeven maanden dracht woog ik al vier kilo en half. Dus, je kan gaan peinzen, na nog twee maanden langer dragen, hoeveel dat die kinders wogen. In die tijd!*

*Mijn zogezeide broers en zusters wogen ook zoveel.*

*Normaal moest ik na de geboorte in de couveuse liggen. Maar dat bestond toen nog niet, er was niks. Zodus, ze legden me in een Vigorbak, van waspoeder, een houten bak. En ze schoven me onder de buzestove. Omdat ik warm ging hebben, en ging kunnen groeien. En 's avonds schoven ze die bak onder 't bedde. Niet in het bedde, maar eronder. Omdat er geen plekke was zeker?*

*En z'hebben me daar onder die buzestove voorzeker laten aanbranden hé, 't is daarmee dat ik een rosten was.*

*Mijn moeder heette Eufrasie Decraemer. Mijn vader zijn name was eigenlijk Louis, maar ze zei-*

*den Maurice, Maurice Durang. Ik weet het niet wat voor zaad dat hij had, vier kilo en half achter zeven maanden, asjeblijft? Hij was boer, een redelijk grote boer, op een hof van twee peerden. Maar we hadden er oltemets tien ook! Ze deden ook commerce in peerden. En in koeibeesten en al.*

*Ik heb dus geen broers en geen zusters. Z'hebben de geboorte niet overleefd. Al in stikken en brokken. 't Moet zijn dat mijn moeder daar tegen kon hé. Een dokter van 't Engels leger heeft m'n moeder van mij verlost. Een Belgische dokter was niet goed genoeg. Die konden dat niet. Dat bestond toen nog niet, doen afkomen aan zeven maanden. Maar in Engeland wel zeker?*

*'k Ben deur 't leven gegaan als Jules Durang, maar 'k heet eigenlijk Henri Durang.*



*'k Had een nonkel, de broere van m'n moeder, die den eersten of den tweeden dag van '14-'18 gesneuveld was in Antwerpen. Dat was Jules Decraemer. En 'k had ook een nonkel-paster, Henri Decraemer; nog een broere van m'n moeder. Hij is zot gekomen in 't begin van den oorlog, van benauwdheid. Z'n bloed is veranderd in water, zogezeid. Hij zat in Beernem in 't zottekot.*

*M'n name moest Jules geweest zijn. Als een soort herdenking van nonkel Jules die bijna drie jaar voor m'n geboorte gesneuveld was. Maar z'hebben me aangegeven als Henri, de zotte nonkel-paster! Met een stik in hulder kloten zeker? Ik weet het niet. In elk geval, 't moet zijn dat m'n vader gemist was. Maar iedereen zei altijd Jules, nooit Henri.*

Zodus, mijn leven begost al op een speciale manier. Een roste kop en een verkeerde officiële name. 't Was proper.

En omdat ik later zo droef was, zei m'n nonkel, nog een andere broere van m'n moeder: ze moesten den dienen ook doodgeslegen hebben.

Het boek *De Rosten Durang* vertelt z'n peerdeleven telt 280 bladzijden, is geïllustreerd met een 45-tal komische tekeningen van Stefaan Sampers, graficus uit Alveringem, en met een 15-tal vierkleurenfoto's. Robert Boedt zorgde voor de vormgeving, Pattyn Printing voor de druk. Het is te koop bij auteur Jan Huyghe, Dorpsstraat 49 in Oostduinkerke (tel. 058/51.24.98, e-post [jan.huyghe@belgacom.net](mailto:jan.huyghe@belgacom.net)). Bestellen bij Jan Huyghe kan vanaf heden mits overschrijving van **22 euro**. Als het boek moet opgezonden worden dient 4 euro port en verpakking bijgeteld. Rekeningnummer is 750-6247990-87 van Jan Huyghe. Het boek is het ook verkrijgbaar in Estaminet In de Peerdevisscher in Oostduinkerke, bij de onthaalkantoren van de dienst Toerisme van Koksijde.



# HAIRSTYLING ZAROS

Dames & Heren

Openingsuren:

Van 9 tot 12 uur en  
van 14 tot 18 uur.

Gesloten op zondag  
en maandag.

Gedurende vakantieperiodes  
ook open op  
maandagvoormiddag.

Liefst op afspraak.

Astridlaan 2

(hoek Leopold II-laan)  
8670 Oostduinkerke

Tel. 058 52 44 63

**NEXUS**  
SALON HAIR CARE

# HILFIGER



TOMMY  HILFIGER

[TOMMY.COM](http://TOMMY.COM)



De Westhoek | Zeelaan 275 | 8670 Koksijde

Night Mood by Swatch

swatch®  
bijoux



De Westhoek | Zeelaan 275 | 8670 Koksijde